



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ,  
Tel: 0265-268330; Fax: 0265-266963; E-mail: primaria@tirgumures; www.tirgumures.ro  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
COMPARTIMENTUL INVESTIȚII CONSTRUCȚII DRUMURI ȘI STRĂZI

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / DT \_\_\_\_\_.

Aprobat  
VICEPRIMAR  
Dr. Makkai Grigore

## **TEMA DE PROIECTARE**

### **1. Informații generale**

#### **1.1 Denumirea obiectivului de investiții :**

„ Expertiză tehnică și DALI - Modernizare trotuare și parcări strada Petru Dobra”

**1.2 Ordonator principal de credite :** Municipiul Tîrgu Mureș

**1.3 Beneficiarul Investiției :** Municipiul Tîrgu Mureș

**1.4 Elaboratorul de proiect :** Municipiul Tîrgu Mureș –Direcția tehnică

### **2. Date de identificare a obiectivului de investiții:**

#### **2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului :**

Strada Petru Dobra este proprietatea Municipiului Tîrgu Mureș conform Cărții Albe, pagina 36 poziția 354

#### **2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții**

Zona de investiție este cuprinsă între strada Koos Ferencz și Calea Sighișoarei cu o suprafață de 2346 m.p trotuar asfaltat.

##### **a) Descrierea succintă a amplasamentului propus :**

Este amplasată în Municipiul Tîrgu Mureș, în zonă se găsesc unități școlare și blocuri de locuințe proprietate privată. Are o lungime de 510m, S trotuare = 2346 m.p.

##### **b) Relațiile cu zonele învecinate :**

Accesul în zona se face greu în lipsa locurilor de parcare. Trebuie amenajată piste pentru biciclete.

##### **c) Nivel de ocupare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților**

- În zona propusă există rețele de apă și canalizare, electrice (LEA), de gaze și telecomunicații

**d) Surse de poluare existente în zonă :** Nu sînt surse de poluare în zonă

**e) Existența de monumente istorice / de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată :**

Nu sînt monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice in zonă

**2.3.Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional :**

**a) Destinație și funcțiuni :**

- Având în vedere că pe strada Petru Dobra urmează să se execute lucrări de modernizare a trotuarelor și parcărilor se va ține cont de următoarele:

-Pentru realizarea lucrării se va redimensiona spațiile pentru parcare și trotuare respectându-se normativele în vigoare

- În limita posibilităților vor fi proiectate piste pentru biciclete

- Obiectivul principal este ridicarea confortului traficului pietonal, canalizarea apelor pluviale, respectiv ridicarea potențialului de utilizare a zonei.

-Trotuarele se vor executa din pavaj cu hidroizolație deoarece sistemul de iluminat și canalizația de fibră optică nu este reabilitat.

-În dreptul acceselor la proprietăți se vor pune borduri teșite.

-Dacă trotuarul este în contrapantă,colectarea apei din fața accesului se va face în geiger pe carosabil.

-Spațiul din jurul copacilor să fie de maxim 50 cm și se prevede ca zona de pământ să fie prevăzută cu pavaj ecologic.

-La realizarea trotuarelor se va respecta înălțimea existentă ,astfel încât să nu se modifice cota trotuarului.

-La marginea drumului lângă bordura trotuarului vor fi proiectate rigole pentru colectarea apelor pluviale

- Căminele care nu au capace cu placă vor fi dotate cu capace cu placă.

- Dacă lățimea trotuarului este mai mică de un metru, se prevăd garduri de protecție pe trotuare.

-Termenele de execuție să fie cât mai reduse.

-Având în vedere că rețelele de utilități (apă, canal, gaz) există solicităm o soluție care presupune minim de săpături, eventual soluții de stabilizare a stratului de fundație.

- Propunerile se vor întocmi pe baza măsurătorilor efectuate la fața locului

**b)Caracteristici, parametrii și date tehnice specifice, preconizate :**

- În baza necesității și a motivelor arătate anterior se propune redimensionarea și modernizarea căilor de acces, a dezvoltării spațiilor de parcare , refacerea trotuarelor și în limita posibilităților proiectarea și executarea pistei pentru biciclete.

**Pentru iluminat public:**

- Stâlpi metalici poligonali cu ușă de vizitare, cu înălțimea și pasul calculat conform SR 13433.

- Alimentare subterană.

- Corpuri de iluminat tip LED, cu caracteristici aprobate de Biroul Energetic.

- Integrare în Sistemul de Iluminat Public al Municipiului Tîrgu Mureș

**Pentru canalizații pentru fibre optice:**

- Traseul canalizației pentru rețele de transmitere de informații, să se suprapună cu traseul rețelei electrice de iluminat public sau de distribuție.
- Adâncimea de pozare a tubulaturii este de 70-80 cm.
- Căminele de vizitare-tragere se vor amplasa pe tronsoane de tubulaturi mai mari de 75 de metri sau la bifurcații de rețea.
- Căminele de branșament vor fi amplasate în dreptul fiecărui obiectiv.
- Tubulatură (locală) pentru rețelele de transmitere de informații (FO)-4xØ 63 mm PE, din care 2 (două tuburi ) cu intrare-ieșire în cămine de vizitare-tragere și 2 (două tuburi) cu intrare – ieșire în căminele de branșament.
- Tubulatură (de racordare):1xØ 40 mm PE va lega căminele de branșament de obiectivele existente, respectiv la tubulatura interioară pentru curenți slabi ai obiectivului.
- Tubulatură (de integrare) pentru fibre optice: 2xØ 63mm PE, care va prelua fibrele optice din străzile adiacente și le va conduce în căminele de vizitare.
- Coborârea de pe stâlpi se va realiza pe o porțiune de 2 m de la nivelul solului prin tubulatură protejată mecanic împotriva actelor de vandalism
- Pentru tronsoanele cu Linii Electrice Aeriene (LEA), deținute de S.C.Electrica Distribuție Transilvania Sud S.A. se va contacta distribuitorul de energie electrică, pentru sincronizarea lucrărilor de proiectare-execuție pentru trecerea în subteran a rețelelor conform HG 490. privind completarea Regulamentului general de urbanism.

**c)Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației :**

- Durata minimă de funcționare este de 10 ani.

**3.Termen de finalizare propus:**

- Expertiză tehnică și DALI : **95 de zile** de la emiterea Ordinului de începere :
  - **31 de zile**- predarea documentației;
  - **2 zile** la - dispoziția beneficiarului pentru verificarea documentației.;
  - **2 zile** - eventuale refaceri conform obiecțiunii beneficiarului și recepția documentației;

**În termen de 60 de zile de la predarea documentației menționate în Procesul verbal de predare-primire, beneficiarul, de comun acord cu prestatorul de servicii, vor întocmi un grafic privind susținerea documentației complete în Comisia tehnico-economică, în Comisiile de specialitate și în plenul Consiliului Local al Municipiului Tîrgu Mureș.**

**Neprezentarea în ședințele CTE, Comisii de specialitate sau în Consiliul Local duce la rezilierea unilaterală a Contractului fără preaviz sau notificare**

**4.Contribuția investitorului**

- Plan de încadrare în zonă
- Certificat de Urbanism

DIRECTOR EXECUTIV  
Ing. Racz Lucian

DIRECTOR EXEC. ADJ  
Ing. Popistan Dorin